

Mẫu số 02

(Ban hành kèm theo Công văn số: 1146/ CTHADS-NVI
ngày 07/02/2025 của Cục THADS TP.Hồ Chí Minh)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 1165 /TB-THADS(9)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

*Căn cứ Bản án số 816/2022/DS-ST ngày 30/12/2022 của Tòa án nhân dân
quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Bản án số 513/2024/HS-PT ngày 26/6/2024 của Tòa án nhân dân
Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1993/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023
của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ
Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1786/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2023
của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ
Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 608/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2024
của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ
Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 23
tháng 4 năm 2025 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân,
Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);*

*Căn cứ Thông báo số: 1050/TB-THADS(9) ngày 11/9/2025 của Chấp hành
viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm
định giá tài sản thi hành án dân sự.*

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 9 - Thi hành án dân sự
Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá
trên trang thông tin Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin
điện tử Cục Quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Quyền
sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 99, tờ bản đồ số 56 (TL-2005),
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền
với đất số BE 702552, số vào sổ cấp GCN: CH05313 ngày 13/6/2011, có địa chỉ
số 14/12, Đường số 4, phường Bình Hưng Hòa, quận Bình Tân, Thành phố Hồ
Chí Minh nay là phường Bình Hưng Hoà, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Phòng Thi hành án dân sự Khu vực
9 – Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham
gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1. Công ty Cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa;
2. Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap).

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap) để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap) liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap) được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Cục QLTHADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân KV9-TP.HCM;
- Công ty CP Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap) (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (7b).



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Hải Trinh